

**ROYAUME DU MAROC**



**APPEL D'OFFRES OUVERT**

**N° NWM/DG/05/2022**

**Etude d'un Schéma Opérationnel des Flux des Activités « SOFA »  
du Complexe Industriolo-Portuaire Nador West Med – Phase I**

**Cahier des Prescriptions Spéciales**

**Mai 2022**

La société : Nador West Med SA.  
Forme juridique : SA à Conseil d'Administration  
Adresse ou siège social : Zone Franche Betoya, CR laazanene, Province Nador  
Registre du Commerce :  
Représentée par :  
Agissant en qualité de :

Ci-après désignée par le Maître d'Ouvrage (MO)

**D'une part,**

**ET la Société ou le Groupement constitué par :**

La société :  
Adresse ou siège social :  
Représentée par :  
Agissant en qualité de :

Ci-après désignée par le Titulaire

**D'autre part.**

## ARTICLE 1 : PREAMBULE

Dans le cadre de sa stratégie de développement, le Gouvernement du Maroc a décidé l'aménagement progressif d'une plateforme Industriolo-Portuaire intégrée sur la côte Méditerranéenne de la région de l'Oriental. Cette plateforme dénommée « **Nador West Med** » s'articulant autour :

- Un port en eau profonde (aménagé en trois modules) doté de capacités importantes pour le transbordement des conteneurs, le développement d'un pôle énergétique et le traitement des produits vrac.
- Une plateforme multi-métiers basée en partie dans la zone adossée au port (la zone industrielle et logistique de BETOYA) sur une superficie d'environ 2000 ha et dans une zone extra portuaire (zone de développement) sur une superficie d'environ 3000 ha, et ayant pour vocation le développement de zone logistique, de zone de stockage des hydrocarbures (et des produits chimiques) et de zone industrie diversifiée.

La Société Nador West Med SA (NWM) est une société publique de droit privé, à Conseil d'Administration, créée et chargée par les pouvoirs publics de la réalisation, du développement, de l'aménagement, de la promotion et de la gestion dudit complexe Industriolo-Portuaire de Nador West Med.

A cet égard, la société Nador West a élaboré :

- Un plan masse général du développement du complexe portuaire sur les deux prochaines décennies ;
- Un plan d'aménagement de la zone d'influence du port.



Figure 1 : Plan général d'aménagement du complexe industriolo-portuaire NWM

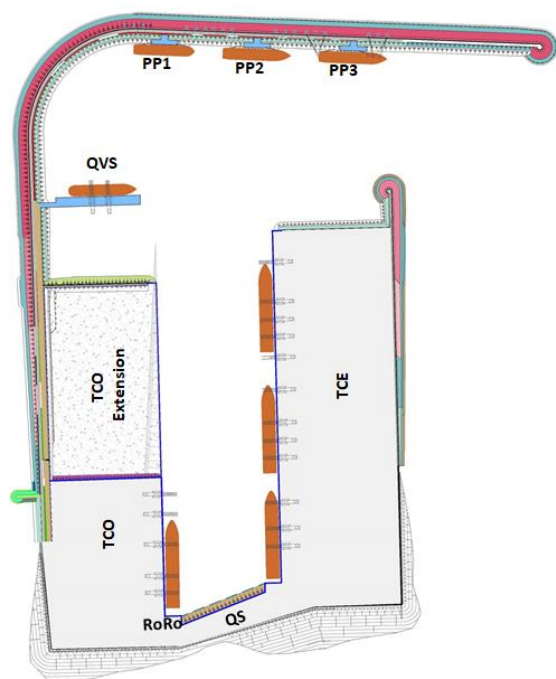
Aussi bien pour la composante portuaire que pour la zone d'activité, la réalisation du Complexe Industriel-Portuaire est planifiée en plusieurs phases/Modules.

La première phase de ce projet est prévue d'être mise en service à partir de 2024 et elle est composée de :

- **Module 1 du port**

- Un « **Terminal EST** » de 1520 ml, disposant d'une profondeur de 18 mZh et une largeur de terre-plein de 500 m. Ce terminal est destiné à l'activité des conteneurs avec une capacité annuelle de l'ordre de 3,5 millions de conteneurs équivalent vingt pieds (EVP/TEU) ;
- Un « **Terminal OUEST** » de 1440 ml (dont 600ml opérationnels à la mise en service du port), disposant d'une profondeur de 18 mZH et une largeur de terre-plein de 480 m. Les 600 premiers mètres du quai sont destinés aux traitements des rouliers sur 200 m en fond de darse et des marchandises générales sur le reste. Les 840 m (qui seront construits ultérieurement) sont destinés à l'activité conteneurs ;
- Un « **Quai de Service** » en fond de darse, avec une longueur de 340 ml et une profondeur de 11 mZh, qui peut recevoir des rouliers ;
- Un « **Terminal Vrac Solide** » de 360 ml et une profondeur de 18 mZh destiné aux produits vrac solides ;
- Trois « **Postes Pétroliers** » implantés le long de la digue principale avec des profondeurs de 22 mZh, destinés aux activités des vrac liquides. Ces postes sont liées à la zone d'activité par un réseau de pipes montés sur un rack.

Derrière le quai de service, le port dispose d'un terre-plein sur une largeur de 400 m dont environ 200 m sont réservés à l'exploitation du Quai de Service, 100 m pour les circulations routières et 100 m pour le terminal ferroviaire.



TCE : Terminal à Conteneurs Est

TCO : Terminal à Conteneurs Ouest

QVS : Quai Vrac Spécialisé

QS : Quai de Service

RoRo : Poste RORO

PP1 : Poste Pétrolier 1

PP2 : Poste Pétrolier 2

PP3 : Poste Pétrolier 3

Figure 2 : Plan de masse du Module 1 du port NWM

La mise en service du module 1 du port offrira une capacité de :

- 3,5 millions d'EVP (Équivalent vingt pieds, EVP) pour les conteneurs avec possibilité d'augmentation de cette capacité de 1,5 à 2 millions EVP additionnels (après la réalisation des 800m du quai Ouest) ;
- 25 millions de tonnes d'hydrocarbures ;
- 8 millions de tonnes de vrac solide ;
- 3 millions de tonnes de marchandises diverses ;
- 200.000 véhicules.

- **Zone d'activité (ZA)**

L'aménagement de la phase 1 de la Zone d'Activités, sur environ 630 ha adossée au port, désignée dans la suite de ce document par « ZA ».

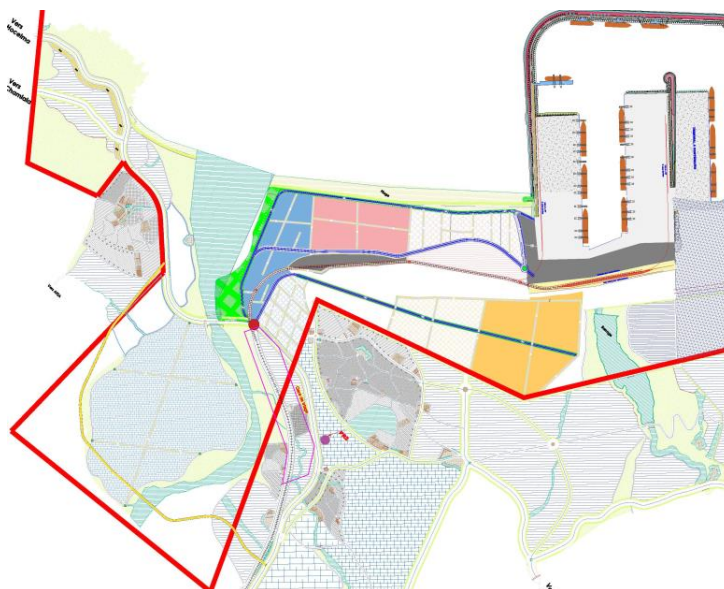


Figure 3 : Plan d'aménagement du Module 1 du port NWM et de la phase 1 de la ZA

La phase 1 de la Zone d'Activités est destinée à recevoir :

- Les activités commerciales, logistiques, industrielles et de stockage ;
- Les administrations liées au fonctionnement du port et de sa zone d'activité (police, douanes, autorités portuaires, contrôle sanitaire, etc.) ;
- Les services liés aux activités du port et de la zone d'activités (Agents maritimes, transitaires, transporteurs, les banques, les télécoms, etc.) ;

Les affectations prévisionnelles des espaces de la ZA, sont comme suit :

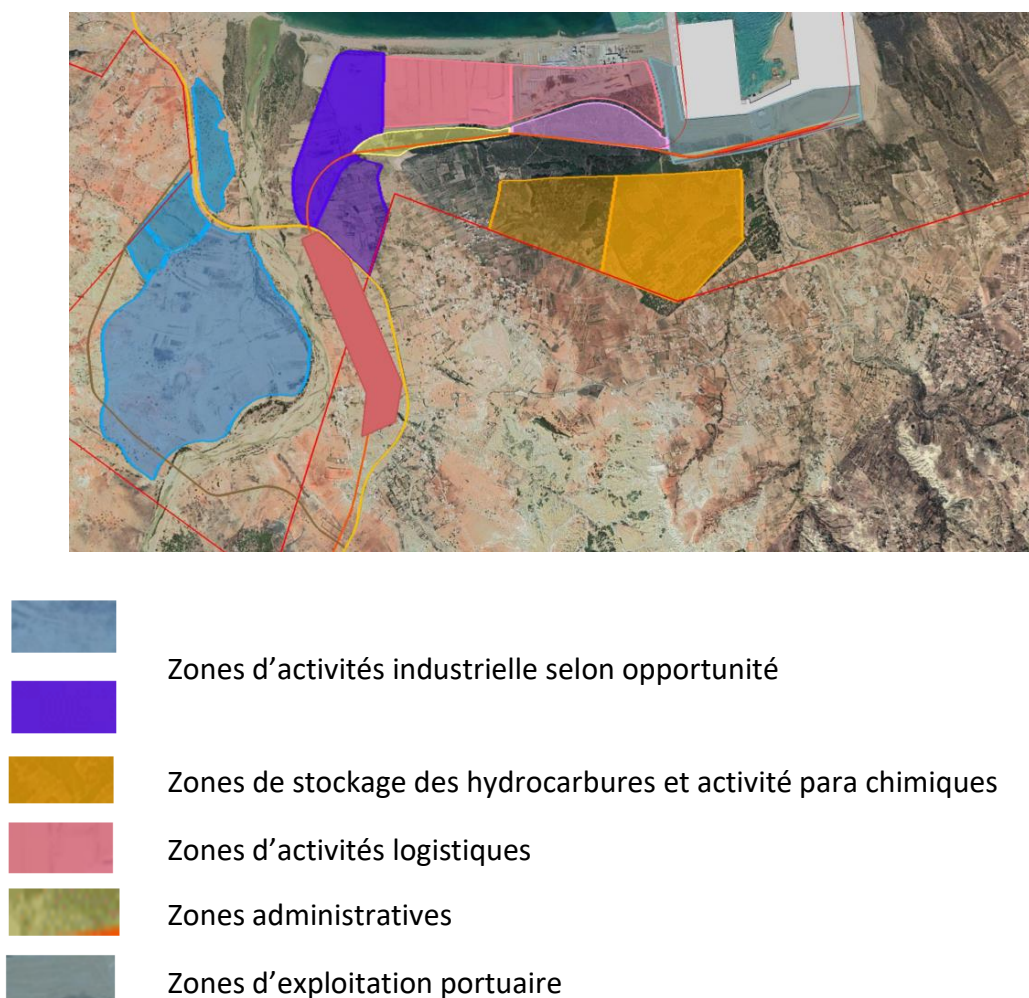


Figure 4 : Plan prévisionnel d'affectation des activités selon opportunité

Les études de voirie, d'assainissement, d'alimentation en eau et en électricité pour cette première phase de la ZA ont été réalisées en 2020.

## ARTICLE 2 : OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

L'objectif du présent Appel d'Offres est l'élaboration, des Schémas Opérationnels intégrés des Flux de circulation et de transfert des marchandises de l'extérieur et entre les différentes zones du projet à savoir :

- Les entrées principales de la Zone d'Activité, situées aux intersections de la RN16 en provenance de Nador et celle en provenance de Al Hoceima ;
- Le SAS dans lequel se trouve l'entrée principale de la zone, les contrôles des entrées et sorties du port, les services et les zones de contrôles des marchandises ; les services administratifs et les locaux des prestataires de service (agents maritimes, transitaires, transporteurs, etc.) ;
- Les zones des activités (ZA) dans lesquelles seront installées les bâtiments de la logistique, des industries et les installations de stockage des hydrocarbures ;

- Les zones des services collectifs (cafés, restaurants, banques, etc.) ;
- La zone maritime (ZM ou zone d'exploitation portuaire) composée des différents terminaux maritimes et du terminal ferroviaire.

Les Schémas opérationnels doivent chercher à optimiser la fluidité du transfert et du transport des marchandises entre les différentes zones susmentionnées et entre ces zones et l'hinterland.

Dans le cadre de cet Appel d'Offres, le Titulaire doit réaliser les missions décrites dans l'article 3 du présent CPS.

### **ARTICLE 3 : CONSISTANCE DES PRESTATIONS**

Les prestations du Titulaire porteront sur les missions suivantes :

#### **MISSION 1 : RECUEIL ET ANALYSES CRITIQUES DES DONNEES**

Dans le cadre de cette mission, le Titulaire doit recueillir et analyser l'ensemble des études et des projections du projet et en faire une analyse critique sur la base de benchmark avec des projets de même nature et consistance, pour identifier les éventuelles incohérences ou insuffisances et proposer le cas échéant les adaptations, les compléments et les modifications nécessaires pour répondre aux finalités du projet.

A cet effet, le Titulaire se doit de :

- Recueillir l'ensemble des données du site : géographiques, topographiques, infrastructures, aménagement, activités projetées, volumes et natures des trafics portuaires prévus, assiette foncière du projet, etc. ;
- Recueillir les conclusions du plan d'aménagement des zones et les études des réseaux de voirie, de chemin de fer, d'alimentation en eau, en électricité, d'assainissement, etc. ;
- Etablir un guide des exigences environnementales, de sûreté et sécurité industrielle, applicables aux ZM, ZA et SAS. Le guide doit détailler les moyens et processus à mettre en place pour répondre aux exigences retenues.
- Vérifier, sur la base de ratios internationaux et de l'expérience du Titulaire, les dimensionnements des différents réseaux, (capacités des voiries, puissances électriques à installer, volumes des consommations d'eaux, etc. ;
- Participer avec les Maîtres d'Ouvrage et/ou conduire des réunions avec les différents stockholders nationaux (autorités, services de contrôles, ONCF, opérateurs portuaires, etc.) et internationaux (concessionnaires des terminaux portuaires, opérateurs en ZA, etc.), afin d'arrêter et considérer les contraintes des différents processus et les modes de fonctionnement des différents intervenants.
- Intégrer et consolider l'ensemble des données relatives à la zone objet de l'étude.

Le rapport de cette mission doit comporter une note descriptive du site et les résultats de l'analyse des différentes composantes, y compris les comparaisons avec les ratios internationaux et les compléments et adaptations suggérés.

## **MISSION 2 : L'ELABORATION D'UN SCHEMA OPERATIONNEL ET DETAILLE DES FLUX**

Le titulaire doit élaborer un schéma opérationnel et détaillé des flux dans la zone du port (zone d'exploitation du port ou zone maritime) et dans la zone d'activités désignées dans la suite de ce document respectivement par ZM et ZA.

Sur la base des activités projetées dans le complexe portuaire NWM et les zone d'activités, le Titulaire établira un schéma opérationnel et détaillé des différents flux entrant et sortant du SAS portuaire, en tenant compte des différentes variables :

- Types de marchandises (conteneurs, hydrocarbures, vrac solide, RORO, marchandises diverses) ;
- Flux (imports, transbordement, export) ;
- Modes de transport (route, voie ferrée, pipelines, voies internes) ;
- Processus de contrôle (Douanes, Qualités, Phytosanitaire, Autorité Portuaire, etc.) ;
- Décisions (refus d'entrée, contrôle scanner, contrôle physique de marchandise, contrôle documentaire, admis pour conforme, etc. ;
- Origines et destinations des marchandises de l'hinterland via le réseau national, la zone d'activité, la zone maritime, etc.).

La liste est non exhaustive, le Titulaire doit intégrer toutes les autres variables d'entrée et sortie des marchandises dans la ZA et l'hinterland.

Basé sur les différentes variables, le Titulaire rédigera, pour chaque cas, un schéma détaillé des flux, processus et gestion des contrôles au niveau du SAS portuaire, afin de pouvoir garantir une organisation fluide de ce dernier.

Le rapport de cette mission doit présenter les fiches descriptives des différents processus d'entrée, sortie, contrôle et transfert des marchandises et les schémas synoptiques desdits processus en fonction des décisions prises.

## **MISSION 3 : ETABLISSEMENT DU PLAN D'AMENAGEMENT DU SAS**

Sur la base des différents Schémas des Flux par établis par le Titulaire et validés par le Maître d'Ouvrage, le Titulaire élaborera un plan masse d'aménagement du SAS portuaire. Ledit plan d'aménagement doit optimiser l'organisation du passage de marchandises à l'intérieur du SAS, et une fluidité de transferts des marchandises entre le SAS et les autres interfaces (terminaux maritimes, Zones d'activités ; hinterland du port, etc.).

Pour le cadre de ce plan d'aménagement, le Titulaire doit proposer le positionnement des différentes administrations et services dans le SAS, les zones de contrôle ; les zones d'attentes ou de stationnements, les voiries et circuits de circulation des camions, etc.

Le plan d'aménagement du SAS devra tenir compte :

- Du potentiel de développement sur le moyen et le long terme des activités projetées ;

- De la réalisation progressive des infrastructures du port et de planification des extensions futures ;
- Des potentiels et capacités d'adaptation aux évolutions des trafics et des industries du transport maritime ;
- Les exigences environnementales et de sûreté et sécurité appliquées aux ports de transbordement.

Le rapport de la Mission 2 doit présenter les différentes variantes étudiées et justifier par une comparaison technico-économique la variante recommandée.

Le Maître d'Ouvrage reste totalement libre de retenir la variante recommandée par le Titulaire, de l'amender ou de choisir une autre variante.

#### **MISSION 4 : ETABLISSEMENT DES SCHEMAS DES FLUX DE LA ZONE D'ACTIVITES**

Dans le cadre de cette mission, le Titulaire doit :

**4.1.** Déterminer des Schémas des flux de la zone d'activités (ZA), assurant un fonctionnement fluide du transport des marchandises et des personnes à l'intérieur de la ZA, entre la ZA et la zone maritime (ZM), entre la ZA et le SAS et entre la ZA et l'Hinterland.

Pour la réalisation de cette mission, le Titulaire utilisera entre autres les prévisions de flux des marchandises et les besoins des activités industrielles, logistiques et services projetés. Il doit corriger le cas échéant ces prévisions par un benchmark avec d'autres zones industrielles et logistiques internationales.

**4.2.** Vérifier et adapter les voiries et des accès : Basé sur le Schéma Opérationnel et Détaillé, des flux dans le SAS et le Schéma Opérationnel des Flux dans la zone d'activités, approuvés par le Maître d'Ouvrage, le Titulaire analysera :

- Les positions et les dimensions des différents accès prévus au SAS et au le projet dans sa globalité (port et zone d'activités), en adéquation avec les modes de transport ferroviaire et transport routier et, le cas échéant, proposera des aménagements complémentaires ou des modifications éventuelles ;
- Le réseau routier projeté dans le plan d'aménagement de la ZA et de la ZM et vérifiera la compatibilité de ce réseau avec les Schémas des Flux déterminés et proposer le cas échéant les adaptations nécessaires pour ledit réseau routier.

#### **4.3. Procéder à des simulations du flux à la base des résultats obtenus dans les missions 4.1 et 4.2**

La simulation des flux de circulation des voies externes (entre l'Hinterland et la ZA) et interne (entre la ZA et le SAS et le SAS et la ZM) doit être conduit pour :

- Confirmer les flux et les circuits de transfert pour chaque type de marchandise ;
- Déterminer l'intensité de la circulation pour chaque type de marchandise en rapport avec les dimensions des voiries projetées ;

- Evaluer la capacité et le niveau d'efficacité des services projetés ;
- Confirmer les dimensionner des portes d'entrées et les voiries correspondantes ;
- Analyser les résultats obtenus et proposer des solutions d'adaptation.

## **MISSION 5 - ANALYSE DU MODE DE TRANSFERT DES MARCHANDISES DANS LA ZONE MARITIME (ZM)**

Dans le cadre de cette mission, le Titulaire doit déterminer les Schémas Opérationnels des Flux des différentes marchandises dans la zone d'exploitation portuaire (ZM) et élaborer et analyser des circuits fluides de leurs transfert.

### **5.1. Transfert des conteneurs**

Le Titulaire doit analyser les modes de transfert des conteneurs entre la zone de stockage de chaque terminal et :

- Le terminal ferroviaire ;
- Le SAS ;
- Les autres terminaux à conteneurs.

Le Titulaire doit optimiser les cisaillements des flux, analyser leurs risques et proposer les solutions de les réduire.

### **5.2. Transfert des produits vrac solides**

Le terminal vrac spécialisé est prévu être desservi par un convoyeur (bande transporteuse). Le Titulaire doit analyser les modes de transfert des produits chargés ou déchargés dans ce quai par convoyeur (bande transporteuse) ou par camions entre une zone de stockage des produits vrac solide et :

- Le terminal ferroviaire ;
- Le SAS ;
- La tour de transfert vers la bande transporteuse alimentant un autre site (uniquement dans le cas du convoyeur).

Le Titulaire doit analyser pour les deux modes de transfert, les interférences et les cisaillements des flux avec les réseaux routier et ferroviaire et déterminer les hauteurs sous convoyeurs (tirant d'air) aux endroits de ces cisaillements. Le cas échéant, le Titulaire proposera des solutions alternatives, des aménagements complémentaires ou des modifications.

### **5.3. Transfert des produits hydrocarbures**

Le terminal pétrolier, situé sur la digue principale, est composé de trois postes pétroliers dont le mode de transport de et vers la zone de stockage des hydrocarbures pipelines. Ces derniers sont portés par un rack situé le long de la digue principale (ZM) jusqu'aux postes pétroliers.

Il est prévu que les produits soient transférés par le réseau des pipelines entre les postes pétroliers et un manifold (installation de jonction entre les pipes venant des postes pétroliers et les pipes des opérateurs allant vers la zone de stockage des hydrocarbures).

Dans le cadre de cette mission, le Titulaire doit :

- Évaluer le tracé prévu du rack de la ZM, en termes de trajectoire, dimensionnement, et établir l'implantation de sa continuité à la zone de stockage des hydrocarbures ;
- Dimensionner et établir les plans du rack sur la section entre la ZM et la zone de stockage des hydrocarbures ;
- Étudier, dimensionner et établir les plans du manifold ;
- Analyser les interférences et les cisaillements du rack avec les réseaux routier et ferroviaire en tenant compte des exigences de sécurité pour ce type de produits et déterminer les hauteurs minimales libres sous le rack et le tracé de ce dernier au niveau de ces cisaillements.

#### **ARTICLE 4 : DEROULEMENT DES MISSIONS**

Le Titulaire exposera les résultats de chaque mission selon le calendrier des réunions préalablement défini lors de la réunion de lancement aux responsables du Maître d'Ouvrage. Les plannings et phasages détaillé du déroulement du projet seront réalisés sous MS Project.

#### **ARTICLE 5 : ELEMENTS A FOURNIR PAR LE MAITRE DE L'OUVRAGE**

Le Maître d'Ouvrage mettra à disposition du titulaire tout document, renseignement ou résultats d'études en sa possession susceptible de faciliter de l'étude objet de la présente consultation, en particulier :

- Le plan des infrastructures du Port ;
- Les trafics prévisionnels du port ;
- Le plan général et le plan d'aménagement de la zone d'activité ;
- Le plan de phasage de la zone ;
- Les levés topographiques de la zone d'activité ZA et de la zone maritime ZM ;

Il appartient au Titulaire d'acquérir tous les documents nécessaires à la bonne exécution de l'étude.

#### **ARTICLE 6 : DOCUMENTS A REMETTRE AU MAITRE DE L'OUVRAGE**

Le Titulaire remettra au Maître de l'Ouvrage, des rapports contenant les résultats des études de chaque étape de mission citées à l'article 3. Lesdits rapports doivent être soumis en version provisoire à validation, puis en version définitive intégrant les éventuelles remarques et observations du Maître d'Ouvrage.

Tous les rapports et plans, provisoires et définitifs, seront rédigés par le Titulaire en langue française et remis au Maître d'Ouvrage, en quatre exemplaires (04) papier et en format

numérique non protégé ni pour la lecture, ni pour la modification et l'extraction de données, (natif et sans altération) compatibles avec PC. Les documents seront en format Word, Excel et Power Point et les plans en format DWG.

#### **ARTICLE 7 : DOCUMENTS CONTRACTUELS**

Les pièces constitutives du marché comprennent :

- L'acte d'engagement ;
- Le présent Cahier des Prescriptions Spéciales ;
- L'offre technique ;
- Le bordereau des prix - détail estimatif ;
- Le Cahier des Conditions Administratives Générales applicables aux marches de services de la société Nador West Med.

En cas de discordance ou de contradiction entre les documents constitutifs du marché, ceux-ci prévalent dans l'ordre où ils sont énumérés ci-dessus.

#### **ARTICLE 8 : REFERENCE AUX TEXTES GENERAUX APPLICABLES AU MARCHE**

Le titulaire du Contrat est soumis aux dispositions des textes suivants :

- Le Référentiel Général des Marchés -NWM- fixant les Conditions Administratives Générales applicables aux Marchés de Services ;
- Dahir N° 1-15-05 du 29 rabii II 1436 (19 février 2015) portant promulgation de la loi 112-13 relative au nantissement des marchés publics ;
- Circulaire n° 72/CAB du 26 novembre 1992 d'application du Dahir n°1-56-211 du 11 décembre 1956 relatif aux garanties pécuniaires des soumissionnaires et adjudicataires de marchés publics ;
- Le dahir n° 1-03-194 du 14 Rajeb 1424 (11 septembre 2003) portant promulgation de la loi n°65-99 relative au code du travail ;
- Tous les textes législatifs et réglementaires concernant l'emploi, les salaires de la main d'œuvre particulièrement le Décret n° 2-14-343 du 24 juin 2014 portant revalorisation du salaire minimum dans l'industrie, le commerce, les professions libérales et l'agriculture.

Le prestataire devra se procurer ces documents s'il ne les possède pas et ne pourra en aucun cas exciper de l'ignorance de ceux-ci et se dérober aux obligations qui y sont contenues.

En cas de contradiction entre ces textes, les prescriptions des documents les plus récents primeront.

#### **ARTICLE 9 : VALIDITE ET DELAI DE NOTIFICATION DE LA SIGNATURE DU MARCHE**

Ce marché ne sera valable et définitif qu'après sa signature par les deux parties contractantes.

L'approbation du marché doit être notifiée à l'attributaire dans un délai maximum de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date fixée pour l'ouverture des plis. Si la notification de

l'approbation n'est pas intervenue dans ce délai, l'attributaire est libérée de son engagement vis-à-vis du maître d'ouvrage. Dans ce cas, mainlevée est donnée, à sa demande, de son cautionnement provisoire, le cas échéant.

Toutefois, NWM peut, dans un délai de dix (10) jours avant l'expiration du délai visé au premier paragraphe ci-dessus proposer à l'attributaire de maintenir son offre pour une période supplémentaire déterminée. L'attributaire dispose d'un délai de dix (10) jours à compter de la date de réception de la lettre du Maître d'Ouvrage pour faire connaître sa réponse. En cas de refus de l'attributaire, mainlevée lui est donnée de son cautionnement provisoire le cas échéant.

#### **ARTICLE 10 : DELAIS D'EXECUTION, PENALITES POUR RETARD**

Le délai global des prestations est de Cinq (5) mois.

Le Titulaire doit remettre dans son offre technique, le planning général, précisant les délais de chacune des missions (certaines missions notamment les missions peuvent être menées en parallèle).

Les délais partiels deviendront contractuels et serviront de base pour l'application des pénalités de retard.

Ces délais commencent à courir au lendemain de la date fixée dans l'ordre de service de commencement de chaque mission.

En cas de retard imputable au Titulaire sur les délais précités, il lui sera appliqué une pénalité par jour calendaire de retard égale à un centième (1/100) du montant du contrat.

Les pénalités de retard seront plafonnées à 10% du montant du marché.

Une fois atteint le plafond de 10%, le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de résilier le marché sans aucune autre formalité et sans aucune indemnité pour le Titulaire.

#### **ARTICLE 11 : BASES DE REGLEMENT**

Le Maître d'Ouvrage est exonéré de la TVA. Les prix du marché s'entendent hors TVA et seront facturés en hors taxes.

Les prix du présent Appel d'Offres sont réputés comprendre toutes les dépenses résultant de l'exécution des prestations prévues dans le cadre du CPS, y compris frais de déplacement, séjour, frais généraux, impôts et marge bénéficiaire. Ils englobent également toutes les dispositions prévues par cet Appel d'Offres et dans le cas de bureaux d'études étrangers, la retenue à la source conformément à la réglementation en vigueur.

#### **ARTICLE 12 : REVISION DES PRIX**

Les prix sont fermes et non révisables.

**ARTICLE 13 : DEFINITION DES PRIX**

Prix 1 : Recueil et analyses critiques des données

Prix 2 : Elaboration d'un schéma opérationnel et détaille des flux

Prix 3 : Etablissement des schémas des flux du SAS

Prix 4 : Etablissement des schémas des flux de la zone d'activités

Prix 5 : Analyse du mode de transfert des marchandises dans la zone maritime (ZM) ;

Ces prix rémunèrent le Titulaire d'une manière forfaitaire pour l'étude d'un Schéma Opérationnel des Flux des Activités « SOFA » de la phase I du Complexe Industriel-Portuaire Nador West Med, comme décrit dans l'article 3 du présent CPS.

**ARTICLE 14 : REGLEMENT DES CONTESTATIONS**

En cas des contestations et litiges ayant trait à l'interprétation ou l'exécution du présent Appel d'Offres, les parties conviennent de recourir au règlement à l'amiable. Au cas où aucun compromis n'est intervenu entre les parties, celles-ci porteront l'affaire devant les Tribunaux de Nador, en application des dispositions législatives et réglementaires en vigueur au Maroc.

**ARTICLE 15 : ECHEANCIER DE PAIEMENT**

Le règlement se fera pour chacune des missions selon l'échéancier suivant :

- 40% du forfait de la mission à la remise du rapport provisoire ;
- 60% du forfait de la mission à la validation du rapport définitif.

Le paiement sera effectué au plus tard dans les 60 jours qui suivent la date d'approbation de la facture par le Maître d'Ouvrage.

**ARTICLE 16 : CONNAISSANCE DES LIEUX**

Le Titulaire est censé avoir pris connaissance des lieux des travaux objet du présent Appel d'Offres. Il ne pourra en aucun cas formuler des réclamations fondées sur une connaissance insuffisante des lieux et/ou des conditions locales d'exécution des prestations.

**ARTICLE 17 : ASSURANCES**

Avant de commencer ses prestations, le Titulaire doit être assuré contre le risque de son activité professionnelle auprès d'une ou plusieurs sociétés d'assurances. Il s'engage à maintenir ces garanties pendant toute la durée du présent contrat et s'engage de remettre au Maître d'Ouvrage les certificats d'assurances y afférentes.

**ARTICLE 18 : OBLIGATIONS ET RESPONSABILITE DU TITULAIRE**

Le Titulaire s'engage à conduire les études en étroite collaboration avec les services du Maître d'Ouvrage, il doit veiller au respect des lois, règlements en vigueur au Maroc et s'engage à exécuter les prestations dans les Règles de l'Art et selon les normes et standards professionnels internationaux.

Le Titulaire prend la responsabilité de ses prestations, conformément aux usages et coutumes en matière de conseil, et aux dispositions de la loi et de la jurisprudence, ainsi que les conséquences dommageables qui pourraient résulter du fait de l'exécution des dites prestations.

Le Titulaire ne pourra confier une partie de l'étude à une tierce personne morale ou physique sans autorisation préalable écrite du Maître d'Ouvrage.

**ARTICLE 19 : RECEPTIONS**

Il n'est pas prévu de délai de garantie. La réception provisoire sera prononcée après remise des rapports définitifs de la mission dûment approuvés par la société.

La réception définitive sera prononcée en même temps que la réception provisoire de l'étude.

**ARTICLE 20 : SECRET PROFESSIONNEL**

Le Titulaire devra maintenir et garantir une confidentialité complète sur tous les documents et informations communiqués dans le cadre de l'étude et affectant les activités présentes ou futures de NWM.

Il est également entendu que les résultats de l'étude seront également soumis à la confidentialité et ne seront communiqués à des tiers qu'après accord écrit de la société Nador West Med

**ARTICLE 21 : PROPRIETE INTELLECTUELLE**

Tout document, information et renseignement élaborés ou obtenus dans le cadre du présent Appel d'Offres, demeurent la propriété exclusive de la société Nador West Med.

**ARTICLE 22 : CHANGEMENT DANS LA MASSE DES PRESTATIONS**

La masse totale des prestations prévues dans le cadre du présent Appel d'Offres, pourra subir des variations, en augmentation ou en diminution dans la limite de 25% du montant du marché, sans aucune indemnité pour le Titulaire.

**ARTICLE 23 : RESILIATION**

La résiliation du contrat peut être prononcée dans les conditions et modalités prévues par le Référentiel Général des Achats -NWM- fixant les Conditions Administratives Générales applicables aux Marchés de Services.

**ARTICLE 24 : CAUTIONNEMENT**

Par dérogation au Référentiel Général des Achats -NWM- fixant les Conditions Administratives Générales applicables aux Marchés de Services, il ne sera pas appliqué le cautionnement définitif.

**ARTICLE 25 : RETENUE DE GARANTIE**

Par dérogation au Référentiel Général des Achats -NWM- fixant les Conditions Administratives Générales applicables aux Marchés de Services, il ne sera pas appliqué de retenue de garantie.

**ARTICLE 26 - ARRET DE L'ETUDE**

Conformément aux dispositions du Référentiel Général des Achats -NWM- fixant les Conditions Administratives Générales applicables aux Marchés de Services, la société se réserve le droit d'arrêter l'exécution de l'étude à la fin de l'une des missions de l'étude.

Dans ce cas, le marché est automatiquement résilié et le titulaire ne peut prétendre à aucune indemnité.

**ARTICLE 27 - FRAIS DE TIMBRES ET D'ENREGISTREMENT**

Le titulaire doit effectuer la formalité relative à l'enregistrement du présent marché à titre gratuit selon les lois et règlements en vigueur.

**ARTICLE 28 : ELECTION DE DOMICILE**

1- Les notifications du maître d'ouvrage sont valablement faites au domicile élu ou au siège social du titulaire ou l'adresse électronique mentionnés dans l'acte d'engagement.

2- En cas de changement de domicile ou d'adresse électronique, le titulaire est tenu d'en aviser immédiatement le maître d'ouvrage.

Faute par lui d'avoir satisfait aux obligations ci-dessus, toutes les notifications qui se rapportent au marché sont valables lorsqu'elles ont été faites à l'adresse des bureaux ou adresse électronique du titulaire indiquées dans l'acte d'engagement.

**ARTICLE 29 : SOUS-TRAITANCE**

Si le titulaire envisage de sous-traiter une partie des prestations du présent marché, il doit requérir l'accord préalable écrit du maître d'ouvrage auquel il est notifié la nature des prestations, l'identité, la raison ou la dénomination sociale, et l'adresse des sous-traitants et une copie conforme du contrat de la sous-traitance.

### ARTICLE 30 : VALIDITE DU MARCHE

Le marché ne sera valable et exécutoire qu'après sa signature par les deux parties contractantes.

### ARTICLE 31 : BORDEREAU DES PRIX - DETAIL ESTIMATIF

N° prix	Désignation	Unité	Quantité	Prix Total HTVA
1	Mission 1 : Recueil et analyses critiques des données	F	1	
2	Mission 2 : Elaboration d'un schéma opérationnel et détail des flux	F	1	
3	Mission 3 : Etablissement des schémas des flux du SAS	F	1	
4	Mission 4 : Etablissement des Schémas des flux de la zone d'activités	F	1	
5	Mission 5 : Analyse du mode de transfert des marchandises dans la zone maritime (ZM)	F	1	
Montant Total HTVA				

Arrêté le présent détail estimatif à la somme de HT y compris la retenue à la source :

Fait à Nador, le

**Le Directeur Général de NWM**

**Le Titulaire**